



باسمه تعالی

مهار تورم و رشد

رؤسای محترم تشکل های اقتصادی وابسته به اتاق ایران

با سلام

احتراماً به استحضار می‌رساند از آنجا که سازمان ثبت اسناد و املاک کشور بر خلاف حکم مقرر در ردیف ۲۰ جدول شماره ۱۶ ضمیمه قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور مبادرت به اخذ نیم درصد حق الثبت اضافی جهت تنظیم اسناد رهنی شرکت‌های دانش‌بنیان و تولیدی در سال ۱۴۰۲ نموده است و نظر به اینکه این امر موجب تحمیل هزینه اضافی و غیر قانونی بر این شرکت‌ها گردیده است، از این‌رو موضوع در دستور کار کمیسیون حقوقی و حمایت قضایی و مقرراتی اتاق بازرگانی ایران قرار گرفت که پس از جلسات و مکاتبات مربوطه نهایتاً معاونت محترم اسناد سازمان ثبت اسناد و املاک کشور طی بخشنامه شماره ۱۴۰۲/۲۲۷۲۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ مراتب قابل استرداد بودن نیم درصد حق الثبت اضافی دریافتی اسناد رهنی شرکت‌های دانش‌بنیان و تولیدی تنظیمی در سال ۱۴۰۲ را به مدیران کل ثبت اسناد و املاک تمامی استان‌های کشور ابلاغ نمود.

لذا ضمن ارسال بخشنامه موصوف به پیوست خواهشمند است دستور فرمایید مراتب را به نحو مقتضی به اعضای محترم تشکل اطلاع رسانی نمایند تا آن دسته از این شرکت‌ها که در سال ۱۴۰۲ سند رهنی تنظیم کرده و حق الثبت اضافی پرداخت نموده‌اند با مراجعه به اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مربوطه نسبت به استرداد نیم درصد حق الثبت اضافی اقدام نمایند.

سید جواد زمانی
معاون استان ها و تشکل ها